

Inntekter - driftsbudsjettet

INNETEKTER

Anslaget på frie inntekter innebærer en nominell vekst for Hustadvika kommune fra 2025 til 2026 på 4,5 % (5,2) prosent. I samme periode er anslått landsgjennomsnittlig vekst på 4,1 prosent.

Veksten i frie inntekter er regnet fra anslag på regnskap for 2025 i statsbudsjettet for 2026.

Siden vi ikke kjenner de endelige skatteinntektene for 2025 før i januar 2026, er det gjort en beregning på hvor store skatteinntektene for 2026 vil bli. Det presiseres derfor at det angitte nivået på frie inntekter er et anslag.

Rammetilskudd

Rammetilskudd inkl. skatteutjevning midler utgjør 602,9 (586,4) mill. kroner inkl. skatteutjevning for 2026.

Skatteinntekter

Skatteinntektene i Hustadvika er forventet å bli på 82 % av landsgjennomsnittet. Skatteinntektene er forventet å bli 519,5 (467,1) mill. kroner i 2026.

Utbytte fra Eiendomsselskapet Norlund AS

I 2025 delte Eiendomsselskapet Norlund AS ut 2 mill. kroner i utbytte til kommunen i henhold til vedtatt budsjett. I gjeldende økonomiplan var det også lagt inn utbytte fra selskapet på 1 mill. kroner for 2026. Kommunedirektøren budsjetterer ikke med utbytte i 2026, da selskapet har varslet betydelige investeringer i sine lokaler for å tilpasse seg nye leietakere.

Eiendomsskatteinntekter

Nye regler for 2020 medførte redusert eiendomsskatt. Det gjelder bortfall av eiendomsskatt på verk og bruk (maskinskatten) og at reduksjonssatsen på formuesverdier (hus og hytter) nå er økt til 30 %. I 2021 ble takstverdien på hus og hytter blir redusert med 30 %. Dette medførte en reduksjon i kommunens inntekter for 2021. Kommunen har maksimum promillesats på hus og hytter - 4 promille.

Det er innført en kompensasjon for endringer i regelverket for eiendomsskatt i 2020, bortfall av skatt på verk og bruk - produksjon. Kommunen mottar i 2026 6,8 mill. kroner.

Kommunedirektøren foreslår å fjerne bunnfradraget på boligeiendommer. I dag utgjør dette 200 000. Det gir en merinntekt på 5,7 mill. kroner i året. ***Dette forslaget ble tatt ut av formannskapet og vedtatt av kommunestyret. Bunnfradraget blir fortsatt 200 000.***

Kommunedirektøren foreslår også fjerning av fritak på eiendomsskatt på nye boliger. For 2026 og videre anslås dette til kr 750 000 per år. ***Dette forslaget ble tatt ut av formannskapet og vedtatt av kommunestyret. Fritaket de første 3 årene blir som før.***

Slik var bestemmelsen tidligere:

Budsjettvedtaket punkt 7e

Bygninger som helt eller delvis blir brukt til husvære.

Fritaket gjelder opptil 3 år fra den tid midlertidig brukstillatelse er gitt eller bygget står ferdig, jf. § 7 bokstav c. Sakkyndig nemnd blir gitt fullmakt til å avgjøre enkeltsaker om skattefritak.

Tilskudd fra andre

Tilskudd fra andre er lagt inn med samlet 33 mill. kroner i 2026. Av dette gjelder 11.2 mill. kroner havbruksfond og rentekompensasjon. 21,8 mill. kroner gjelder tilskudd fra Integrerings- og mangnfoldsdirektoratet (IMDi). Dette er refusjon renter fra Husbanken på ulike ordninger, og tilskudd fra havbruksfondet.

Renteinntekter

Det legges inn en forventning på 5,5 mill. kroner i renteinntekter for 2026. Dette er en reduksjon på 2,5 mill. kroner fra 2024. Det forventes en reduksjon i renteinntektene utover i perioden på grunn av forventet reduksjon i likviditeten og noe lavere rente.

Gevinst på finansielle omløpsmidler

Budsjett på 5,5 millioner i 2026 og reduksjon videre i planperioden på grunn av redusert beløp plassert. Det forventes at kommunen vil ha om lag 95 millioner i aktive plasseringer 1. januar 2026. Det legges i budsjettet opp til en avkastning på 6 %.

Bruk og avsetting til fond.

Formannskapetets innstilling til budsjett betyr at kommunen kan avsette kroner 1 mill. kroner til disposisjonsfondet for 2026.

Formannskapetets innstilling skisse til økonomiplan viser at dagens disposisjonsfond blir tilført ca. 12,8 mill. kroner i perioden 2026 - 2029.