Kommentarer til investeringsbudsjettet 2026 - 2035

Kommentarer til prosjekter i investeringsbudsjettet - 2026

Diverse investeringer:

Datautstyr

Det er behov for utskifting av elev PCer. I 2026 bør 198 PCer skiftes ut og de koster kr 6.721 pr stk eks mva.Dette er elev PC-er som er i bruk i Hustadvika i dag, og som er 6 år eller eldre neste år og følgelig må byttes.Hustadvika kommune har hatt et stort etterslep av eldre PC-er, men vi har tatt noen gode løft for å ta inn dette etterslepet.Det er imidlertid enda litt å oppgradere før en er a' jour. Behovet for 2026 utgjør 1,7 mill. kroner.

Det må gjennomføres kontinuerlig fornying av utstyr fremover. Dette styres av ROR-IKT, de sender faktura til Hustadvika på felles investeringsmidler. I 2026 er det beregnet et behov på 1,4 mill. kroner.

Kommunedirektøren foreslår 3,1 mill. for 2026 og 3 mill. kroner resten av økonomiplanperioden.

Revidering - revidert 1

Kommunedirektøren foreslår å øke bevilgningen på datautstyr med kr. 600 tusen kroner til kr. 3,7 mill. kroner for 2026.

Kjøp, energitiltak og renovering av kommunale boliger.

Det var fremmet sak om "Leie for eie" og Leie til eie" i kommunestyremøte 30.10.2025. For å kunne gi respons på aktuelle tiltak i denne saken og i gjeldende boligplan ber kommunedirektøren om at det settes av 10 mill. kroner i 2026 for dette formålet. Beløpet skal kunne brukes til kjøp av boliger for utleie for alle aktuelle formål i Hustadvika kommune. Videre i økonomiplanperioden legges det inn 10 mill. per år. Økte finanskostnader og andre utgifter er forutsatt dekket inn ved inntekter fra husleie. Tilskudd fra Husbanken vil være med å redusere kommunens utgifter.

Revidering - revidert 1

Kommunedirektøren foreslår å øke budsjettrammen fra 10 mill. kroner til 19 mill. kroner for å gjennomføre etterisolering i Haugli terrasse, Maurstien og Markstien. På disse prosjektene får kommunen tilskudd på halvparten av kostnaden. Disse tilskuddene vil først komme i 2027 og krever ingen budsjettendring i 2026.

Tornes barnehage

Kommunen har gjennomført en organisatorisk evaluering av tiltak for funksjonshemmede (høst 2024–vår 2025). Evalueringen peker på behovet for tettere samarbeid mellom avlastning, skole, og barnehage for å skape en helhetlig og sømløs oppfølging av barn og deres familie. KS konsulent anbefalte også kommunen å se på bedre utnyttelse av humankapitalen, samt muligheter for effektivisering og økt kvalitet gjennom blant annet bruk av kunstig intelligens (AI) i turnusplanlegging

For å sikre oppfølging av funn og anbefalinger, er det opprettet en arbeidsgruppe. Arbeidsgruppen skal vurdere og fremme forslag til hvordan kommunen kan:

Legge til rette for mer helhetlig og sømløs oppfølging av barn og familier gjennom økt samarbeid og deling av ressurser mellom avlastning, skole, og barnehage. Samtidig vurdere alternative opplæringsarenaer for de mest ressurskrevende barna, som en del av en helhetlig tjeneste (som et avlastnings- og opplæringssenter).

Dagens plassering av avlastningstjenesten for barn og unge er ikke optimal og et av alternativene for lokalisering er tidligere Tornes barnehage. En av arbeidsgruppen sine oppgaver er å se på annen lokasjon enn dagens for avlastningstjenesten, og da i eide kommunale bygg. Uavhengig av plassering så vil det være behov for bygningsmessige utbedringer for å få et funksjonelt bygg for tjenesten. Dette gjøres også blant annet for å frigjøre Slettatunet til opprinnelig formål, jamfør økt behov innen eldreomsorgen.

Kommunestyret vedtok og ta bort bevilgningen til dette prosjektet i møte 11.12.2025

Helse:

Utstyr Helse og velferd. Under denne posten ligger diverse utstyr på institusjoner og omsorgssentre. Det er lagt inn 2 mill. kroner i 2026 og i resten av perioden.

Nybygg og oppgradering/tilpasning i eksisterende bygg.

Kommunestyret har bestilt en vurdering av den vedtatte helse- og velferdsplanen. KS Konsulenttjenester har levert en rapport med en rekke anbefalinger, som nå følges opp og innarbeides i den reviderte helse- og velferdsplanen. I dette arbeidet vurderes også omfanget av omsorgsplasser for eldre, behovet for nye plasser og nybygg, samt etterbruk av eksisterende bygningsmasse.

Dette vil medføre strukturelle endringer i tjenesteproduksjonen, noe som er nødvendig blant annet på grunn av de store rekrutteringsbehovene fremover. Om lag 135 ansatte forventes å gå av med pensjon, og det vil være behov for nyrekruttering tilsvarende 50–100 årsverk, avhengig av hvilke løsninger som velges for framtidig tjenesteproduksjon.

På bakgrunn av dette anbefales det å avsette midler til oppgradering og tilpasning av eksisterende bygg, som Slettatunet, Bjørklia og Fræna sjukeheim, samt til planlegging av nybygg. Det foreslås å sette av en foreløpig investeringsramme på kr 2 mill. kroner i 2026, samt kr 34 mill. kroner i 2027 til prosjektering og planlegging av nytt bygg, inkludert oppgraderinger og tilpasninger av eksisterende bygg. Fra 2028 settes det av 415 mill. kroner til nybygg og tilpasninger av eksisterende bygg. Det settes av 390 mill. kroner til ferdigstilling i 2029. Dvs at nytt bygg er innflyttingsklart i 2029.

Kommunedirektøren vil i dialogmøte med kommunestyret vinteren 2026 gå nærmere i detaljer med helse og velferdsplana i fokus.

Dette prosjektet er avhengig av bygging vei. Dette er ennå ikke lagt inn i planen.

Kommunestyret vedtok å redusere beløpet med 100 mill. kroner for både 2028 og 2029. Da også total bevilgningen med 200 mill.

Ny bevilgning:

2026: 2 mill.

2027: 34 mill.

2028: 315 mill.

2029: 290 mill.

Oppussing Mikaltoppen. Det er i vedtatt helse- og velferdsplan besluttet å avhende en omsorgsbolig for fire personer. For å kunne gjennomføre dette, har vi vurdert å tilrettelegge for et mer aldersvennlig tilbud – et tilbud som kan sammenlignes med et aldershjem. Hensikten er å sikre et tilbud som bedre treffer brukernes behov og som harmoniserer med den demografiske utviklingen.

For å realisere dette vil det være behov for en mindre ombygging og generell oppussing av de tidligere avlastningslokalene ved Mikaltoppen. Arbeidet bør igangsettes og ferdigstilles i 2026. Det er foreløpig ikke utarbeidet konkrete kostnadsanalyser, men det foreslås å sette av kr 5 000 000 i investeringsbudsjettet til ombygging og oppussing.

Ventilasjon Lundhaugen

Ventilasjonsanlegg Lundhaugen 1 mill. kroner er lagt inn for utføring i 2026.

Revidering - revidert 1

Kommunedirektøren foreslår å ta bort hele bevilgningen til prosjektet for 2026 (Reduksjon med 1 mill. kroner). Det er et annet ventilasjonsanlegg som har større behov for oppgradering. Kommunedirektøren foreslår derfor å bevilge samme beløp til oppgradering av ventilasjonsanlegget ved Frøna ungdomsskole. Se kommentar på nytt prosjekt sist i saken.

Elkjel Bøtunet 1 mill. 2026

Eksisterende el.kjel går mot slutten (mye haveri). Prosjektet er beregnet å koste 1 mill. kroner og foreslås gjennomført i 2026.

Skole:

Ny Eide barneskole. Kommunestyret vedtok i sak 38/2024 og bygge nye Eide barneskole til 300 elever. Det er lagt inn 45 mill. til dette i 2026 og 9,45 mill. kroner i 2027. Samlet bevilgning utgjør 301 mill. kroner.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 22 140 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 45 000 000 til kr. 67 140 000,-. Totalbudsjettet på 301 mill. kroner holdes uendret.

Bygningsmessige tiltak Eide ungdomsskole

I samme sak ble det også bevilget 10 mill. kroner til Bygningsmessig tiltak Eide ungdomsskole. Det er fordelt på 5 mill. kroner i 2025 og fem mill. kroner i 2026.

Kommunestyre vedtok å i møtet 11.12.2025 og redusere beløpet for 2026 med 4 mill. kroner til 1 mill. kroner. Da også totalrammen fra 10 mill. kroner til 6 mill. kroner

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 231 000,- mer enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 reduseres med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 reduseres fra kr. 1 000 000 til kr. 769 000,-. Totalbudsjettet på 6 mill. kroner holdes uendret.

Oppgradere uteområdet Eide barneskole.

Var opprinnelig lagt inn i budsjettet for 2025 men er nå foreslått flyttet til 2026. beløpet utgjør 1,5 mill. kroner. Det er ikke brukt noe i 2025.

Universiell utforming Frøna ungdomsskole.

Det er behov for å gjøre tiltak på A - blokka. Beløpet utgjør 800 tusen kroner.

Frøna ungdomsskole nytt tak.

Det er taklekkasjer på Frøna ungdomsskole. Dette vil koste 2 mill. kroner.

Nytt hallagregat svømmehall Eide ungdomsskole

Dette er et aggregat med avfukting. Det eksterende er langt på overtid og må skiftes ut. Prosjektet er beregnet til å koste 6,4 mill. kroner.

Kommunestyre vedtok å i møtet 11.12.2025 og ta bort bevilgningen til dette prosjektet.

Kjøp av bil til integrering

Revidert i sak 23/2026: Det ble ikke brukt noe av bevilgningen på kr. 450 000,- på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 0 til kr. 450 000,-. Totalbudsjettet på kr. 450 000,- kroner holdes uendret.

Ventilasjon Fræna ungdomsskole

Revidering - revidert 1

Kommunedirektøren foreslår ett nytt prosjekt for nytt utstyr til renovering av ventilasjonsanlegget ved svømmebassenget på Fræna ungdomsskole. Beløpet som foreslås til prosjektet er 1 mill. kroner.

Kultur:

Granulathåndtering Det er kommet krav om at det må gjøres noe med håndtering av gummigranulat i landets kunstgressbaner og ballbinger. Det settes av 0,5 mill. kroner i i 2026 og 1 mill. kroner i 2027 til dette. Totalramme på prosjektet er på 1,5 mill. kroner.

Ventilasjonsanlegg Eidehallen

Varmegjenvinner er defekt. Aggregatet må skiftes ut. Prosjektet er beregnet til 400 tusen kroner.

Automater til bibliotek

Revidering sak 23/2026: Det ble brukt kr. 331 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 0 til kr. 331 000,-. Totalbudsjettet på kr 400 000,- kroner holdes uendret.

Samfunn og næring:

Klargjøring næringsareal Det er flere felt det jobbes med, og mye er videreført fra forrige økonomiplan. Det er lagt inn et beløp på 5,4 mill. kroner i 2026 og så 5 mill. kroner frem til 2035. Det planlegges å gjennomføre grunnerverv for regulert industriareal i 2026. Kommunen har også behov for å ferdigstille utfylling av næringstomter på Indre Harøy.

Oppstart av reguleringsplan Holamyra Forretningssenter ble igangsatt i 2024 og er under arbeid.

Tilrettelegging tomter Det er lagt inn utbygging tomter i 2026 med 5 mill. kroner og 5 mill. kroner resten av perioden. Midlene brukes til detaljregulering, grunnkjøp, prosjektering og utbygging. Det forventes oppstart med bl.a. 12 eneboligtomter i Dalelia.

Kommunestyre vedtok å i møtet 11.12.2025 og ta bort bevilgningen på 5 mill. kroner for 2028 og 2029.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 4 1999 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 5 000 000,- til kr. 9 199 000,-. Det forventes og starte arbeid med både Dalelia og Øvre Haukås øst i 2026.

Opprustning kommunale bygg og anlegg Dette er midler avsatt til diverse mindre investeringsprosjekt. Det er Bygg og eiendom som har ansvar for midlene. Det settes av 5 mill. kroner i 2025 og resten av planperioden. Her er det et stort behov for oppgraderinger, tilpasninger og klimatiltak.

Det er utført tilstandsrapporter på alle formålsbygg og taksjekk i 2022 - 2023. Det er et enormt vedlikeholdsetterslep, mangel på forberedelser til klimatilpasning og tekniske oppgraderinger i kommunale formålsbygg. (skoler, institusjoner, barnehager, haller osv.). Kostnadene er estimert til 72,2 millioner. Dette bør utbedres de neste 4 årene hvorav mesteparten bør tas i 2025 og 2026. Estimatet dekker ikke kommunale utleieboliger. For kommunale utleieboliger er det behov for investeringer i nye boliger og tilpassede boliger for å møte den demografisk utviklingen. Her er det er også et stort behov for oppgradering og tilpasning i eksisterende bygningsmasse. Kommunedirektøren finner kun plass til 5 mill. kroner i året til opprusting av kommunale bygg og anlegg.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 726 000,- mindre enn budsjettert i 2025. Bevilgningen for 2025 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 5 000 000,- til 5 276 000,-. Flere av prosjektene som ble startet i 2025 ble ikke ferdigstilt i 2025 og fortsetter over i løpet av 2026.

Investeringer i vann og avløp Det settes av 25,5 mill. kroner til vann, og 13,5 mill. kroner til avløp i 2026. Tallene for 2026 og resten av perioden er hentet fra vedtatt plan for vann og avløp. KS sak 69/2024.

Revidering - revidert 1

Vann: Kommunaldirektøren foreslår å redusere rammen med 15,5 mill. kroner til 10 mill. kroner for 2026.

Asfaltering og vei Kommunedirektøren viser til rapport om tilstanden på veiene i Hustadvika kommune - Hovedplan vei, jfr. sak KS 36/2021 i møte 17. juni 2021. Denne viser at det er behov for 16 mill. per år i gjeldende økonomiplan for å holde veiene på samme nivå som 2020. Det bevilges 10 mill. kroner til formålet i 2026 og resten av planperioden. Grunnen til at det settes av mindre beløp er kommunens økonomiske situasjon og det skal opp en sak om privatisering av veier i kommunen. Dette vil redusere behovet for asfaltering fremover.

Rassikring Malmefjorden. Det er avsatt 450 000 kroner i 2025 til grunnundersøkelser, befaring og ny rapport i fra Skred a/s. Tidligere innvilgede midler 80-20 deling vil bli inndratt. Kommunen søker nye midler innen juli 2026. Nytt regelverk gjør at NVE dekker 90% og ikke 80 slik som tidligere. Vi har ennå ikke oversikt over kostnadene med prosjektet

Justering MVA Utbyggingsavtaler Det settes av 138 tusen kroner til dette pr år frem til 2030. Dette er utgiftsdelen av kommunale utbyggingsavtaler. Her får kommunen tilbake MVA på utbyggingsavtaler som er inngått. Det er også en inntektsside.

Harøysundet avfallsdeponi

Forslag bevilgning gjelder prosjektering av 500 tusen kroner i 2026. Det er pt, ikke kunnskap om prosjektets utgifter fremover i tid.

Renovering gammel brannstasjon

Arbeidet kan ikke starte før i 2026. Det er lagt inn et beløp på 1,0 mill. kroner i 2026 og 5,9 mill. kroner i 2027, jfr. sak PS 75/2025 møte i kommunestyret 18. september.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 214 000,- mer enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 reduseres med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 reduseres fra kr. 1 000 000 til kr. 786 000,-. Det er også bevilget ytterligere 5,9 mill. kroner i 2027 på dette prosjektet.

Ny brannstasjon Dalemyra.

I 2025 er det bevilget 1 mill. kroner til prosjektet. Det foreslås 50 mill. i 2026 og 32,5 i 2028. Totalprosjektet utgjør 83,5 mil. kroner jfr. sak PS 75/2025 møte i kommunestyret 18. september.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 445 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 50 000 000,- til kr. 50 445 000,-. Totalbudsjettet på 83,5 mill. kroner holdes uendret.

Ny tankbil - brann.

Det er behov for nye biler. Det en lagt inn et beløp på 6,0 mill. kroner i 2028. Dette er en planlagt utskifting av bilene plassert i Eide og Elnesvågen.

Toppstyringssystem Det settes av 1 mill. kroner i 2026 og 1 mill. kroner i 2027 til dette. Systemet styrer ventilasjon og varme/kjøl i byggene og har en viktig funksjon for at kommunen skal klare å nå sine klimamål.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 181 000,- mer enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 reduseres med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 reduseres fra kr. 1 000 000 til kr. 819 000,-. Totalbudsjettet på 3 mill. kroner holdes uendret.

Utvidelse gravplass Tornes

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 1 709 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 0 til kr. 1 709 000,-. Totalbudsjettet på kr 16,2 mill. kroner holdes uendret

Gatelys

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 1 525 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 0,- til kr. 1 525 000,-. Totalbudsjettet på 3,5 mill. kroner holdes uendret.

Branndeteksjon Bud og Bjørnsund

Revidering - revidert 1:

Kommunedirektøren foreslår et nytt prosjekt for nytt utstyr til branndeteksjon for Bud og Bjørnsund. Beløpet som foreslås til prosjektet er 1,5 mill. kroner.

Barnehage:

Lekeapparat barnehage/skole

Det er behov for å fullføre innkjøp av lekeapparat som er utslitt eller fjernet. Det foreslås en bevilgning 3 mill. kroner i 2026.

Revidert i sak 23/2026: Det ble brukt kr. 1 546 000,- mindre enn budsjettert på dette prosjektet i 2025. Bevilgningen for 2026 økes med tilsvarende beløp. Bevilgningen i 2026 økes fra kr. 3 000 000 til kr. 4 546 000,-. Totalbudsjettet på 6 mill. kroner holdes uendret.

Finansiering:

Det er lagt inn beregnet refusjon merverdiavgift, tilskudd husbanken, tippemidler, salg av tomter, bygninger m.m. i samsvar med kommentarer i teksten ovenfor.

Øvrige investeringsutgifter dekkes av låneopptak. I 2026 utgjør beregnet låneopptaket samlet 151,3 mill. kroner. I tillegg kommer startlån på 40 mill. kroner. Totalt i økonomiplanperioden 2026-2029 skal det tas opp *895* millioner i investeringslån og 160 mill. kroner i startlån. Kommunen har fra før 1 897 mill. kroner i lån.

For hver ny million kommunen investerer vil det påløpe ca. 75 000,- i økte årlige driftsutgifter til renter og avdrag. Renter utgjør ca. 45 000,- av dette. Dette er beregnet ut fra en nedbetalingstid på 40 år og 5% rente.

Revidert i sak 23/2026:

Investering i varige driftsmidler:
Denne posten er endringene i budsjettet på de enkelte investeringsbudsjettene. Totalt blir denne posten økt med 32,45 mill. kroner fra 195,4 mill. kroner til 227,8 mill. kroner.

Kompensasjons for merverdiavgift:
Som følge av økt budsjett på investering i varige driftsmidler så forventes det også større inntekter på kompensasjon for merverdiavgift. Denne posten foreslås økt med kr. 6 370 000,- fra kr. 25 902 000,- til kr. 32 272 000.

Bruk av lån:
Som følge av økt budsjett på investering i varige driftsmidler så må kommunen øke budsjettet på bruk av lån. Denne posten foreslås økt med kr. 26 080 000,- fra kr. 151 303 000,- til kr. 177 383 000,-.

Revidering i revidert 1:

Kompensasjons for merverdiavgift:

Det foreslås å øke inntekten med 320 tusen kroner til 32,6 mill. kroner. Som følge av endringer i diverse investeringsprosjekter.

Tilskudd fra andre:

Kommunedirektøren foreslår å øke inntektene med 1 mill. kroner til 4 mill. kroner. Dette gjelder prosjektet Branndeteksjon Bud og Bjørnsund som vi har fått godkjent ett tilskudd på 1 mill. kroner.

Bruk av lån:

Kommunedirektøren foreslår å øke bruk av lån med kr 1 181 000,- til kr. 178 564 000,-.

Dekning av tidligere års udekket:

Kommunedirektøren foreslår å øke denne posten fra kr 0,- til kr. 7 401 000,-.

Tilskudd til andre investeringer er tilskudd til kirkelig fellesråd.

1. Udekket fra 2025: 330 tusen kroner. Gjelder bl.a. orgel Bud.
2. Nytt orgel Bud kirke utgjør: 2026: 1 450 000, 2027: 750 000, 2028: 275 000.
3. Egenkapitalinnskudd legges inn med 40 tusen per år.
4. Det er behov for å male kirkene i Bud og Hustad. Det foreslås bevilgning i 2027 og i 2028. Utgifter 1 mill. per år.
5. Det er krav om gitter over rørovnene i 5 kirker. Kostnad 150 tusen per kirke. Det foreslås bevilgning i 2029.
6. Minnelunder i Bud og Myrbostad og gjerde Tornes gamle gravplass og belysning eide nye gravplass blir ikke prioritert i denne økønomiplanen.

Det legges inn 1,8 mill. kroner i 2026 og 2027. I 2028 flegges det inn 1,3 mill. kroner til disse formålene og 0,8 mill. kroner i 2029.

Investeringer i aksjer og andeler

Egenkapitalinnskudd KLP er lagt inn i budsjettet med 3,5 mill. kroner i 2026. Dette blir finansiert med bruk av investeringsfond.

Salg av varige driftsmidler

Det er anslått salg av næringstomter i området rundt Varhol og Urda i 2026. Det er også lagt inn forventning om salg av tomter og salg av andre kommunale bygg. Totalt 17 mill. kroner.

Det er lagt inn forventet salg av leiligheter med 7 mill. kroner i 2026, 2027 og 2028. På næringsdelen er det forventet et salg på 10 mill. kroner i 2026.

I årene fremover legger vi inn forventet salgsinntekt på 10 mill. per år. Målet er da at utelieboliger ikke skal bli flere i årene som kommer og at salget av boliger minst skal tilsvare det vi kjøper.

Startlån:

Per 08.10.2025 har Hustadvika kommune utbetalt 16 startlån totalt kr 37.936.373,- i 2025. De ligger klar for utbetaling ett lån i oktober kr 2.885.901,- og en delutbetaling i november kr 571.331,-. Vi har 5 løpende finansieringsbevis/tilsagn totalt kr 12.611.400,-. Per i dag er det 2 søknad med status venter på søker og 1 søknad ubehandlet. På hjemmesiden til Hustadvika kommune og Husbanken ligger det fast informasjon om startlån. I budsjetter er det foreslått nytt låneopptak på 40 mill. til dette formålet.

Informasjon Hustadvika kommunes nettside