

› Note 4 - 8 Faste noteopplysninger om eiendeler

Note 4 Varige driftsmidler

	IT-utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte- områder	SUM
Anskaffelseskost 01.01.2020	58 724	44 231	3 425	807 748	235 962	178111	1 328 201
Årets tilgang	2 051	450	1 127	7 277	849	6414	18 168
Årets avgang		-118		-3 740		-9	-3 867
Anskaffelseskost 31.12.2020	60 775	44 563	4 552	811 285	236 811	184 516	1 342 502
Akk avskrivninger 31.12	-51 799	-35 651	-2 399	-229 536	-60 638	-45	-380 068
Netto akk. og rev. nedskrivninger					-185	-197	-382
Akk. avskr. og nedskr. 31.12.							0
Bokført verdi pr. 31.12.2020	8 976	8 912	2 153	581 749	175 988	184 274	962 052
Årets avskrivninger	-3 468	-2 142	-97	-20 216	-4 700	0	-30 623
Årets nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Årets reverserte nedskrivninger	0	0	0	0	0	0	0
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0
Økonomisk levetid	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år		
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	

Note 5 Aksjer og andeler i varig eie

	Hen-visning	Eierandel i	Eventuell markeds- verdi	Balanseført verdi 31.12.2020	Balanseført verdi 01.01.2020
Selskapets navn	balansen	selskapet	verdi	31.12.2020	01.01.2020
Eigenkap KLP	2214101			kr 16 167 940	kr 14 879 346
Biblioteksentralen	2217001		kr -	kr 1 500	kr 1 500
Sunnmørshallen	2217002			kr -	kr 10 000
Møraksen AS (tidl. Haram/Midsund/aukra bruselskap)	2217003			kr 1 000	kr 1 000
Nordøyvegen	2217004			kr -	kr 10 000
Muritunet	2217005			kr -	kr 90 000
Trafikkterminalen Ytterland	2217007			kr 26 750	kr 26 750
Hareid Fastlandssamband AS	2217009			kr 72 000	kr 72 000
Sunnmøre Veginvest AS	2217010			kr -	kr 26 000
Hamsundsambandet AS	2217011			kr 22 000	kr 22 000
Ålesundregionens Interkomm Miljøelskap	2217012			kr 36 500	kr 36 500
The North West	2217013			kr -	kr 282 400
Gjøvsund Utvikling AS (921 716 966)	2217014			kr 300 000	kr 300 000
Utviklingsforum Ålesund Lufthavn Vigra	2217015			kr 25 000	kr 25 000
Møre og Romsdal Revisjon AS Kapitalinnskot	2217017			kr 105 000	kr 105 000
Giske kommunale legesenter as	2217016			kr 1 000 000	kr 1 000 000
Sum			kr -	kr 17 757 690	kr 16 887 496

Eventuelt tilleggsopplysninger dersom det er vesentlige endringer i eierandel gjennom året.

Det skal opplyses om vesentlige nedskrivninger, og eventuelle reverseringer av slike, og årsaken til dette.

Note 6 Utlån

Utlånt til	Utestående 31.12.	Utestående 01.01.	Tap på hovedstol	Tap på løpte renter mv.	Samlet tap
Utlån finansiert med innlån					
Boligsosiale formål (startlån)	kr -54 171 681	kr -48 527 152	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum lånefinansierte utlån	kr 54 171 681	kr 48 527 152	kr -	kr -	kr -
Utlån finansiert med egne midler					kr -
NN låntaker	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
NN låntaker	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum	kr 54 171 681	kr 48 527 152	kr -	kr -	kr -

Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler og derivater

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler					
Aktivklasse	Finansforvaltnings-reglement	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi 31.12.	Balanseført verdi 01.01.	Resultatført verdiendring
Rentepapirer	§ 4	0	-	-	-
Aksjefond	§ 5	0	-	-	-
Aksjer	§ 8	0	44 426 000	35 995 000	8 431 000,00
Pengemarked/ansv.lån	§ 8	0	83 859 000	88 607 000	-4 748 000,00
Pengemarked/ansv.lån *	§ 6	0	31 675 000	51 179 000	496 000,00
		0	159 960 000	175 781 000	4 179 000,00
Derivater som ikke inngår i sikring					
Derivat	Verdsettelses-metode	Anskaffelses-kost	Balanseført verdi 31.12.	Balanseført verdi 01.01.	Resultatført verdiendring
FRA	Innhentet vurdering	0	0	0	0
Kjøpt opsjon	Eget anslag	0	0	0	0
Solgt opsjon	Innhentet vurdering	0	0	0	0
...					
		0	0	0	0

* Pengemarket/ansvarleg lån, finansreglement § 6 har hatt eit uttak på 20 mill.kr til styrking av likviditet i daglegbank

Note 8 Rentesikring

Langsiktig gjeld med fast rente					
Lån nr.	Volum (mill.)	Siste forfall	Rente-binding til	Betaler	Finans-reglementet

Rentebytteavtaler

Swap nr	Lån	Volum (mill.)	Løper fra dato	Løper til dato	Betaler	Mottar	Formål med sikringen	Finansreglementet
1	DNB 17/24	50	15.13.2017	15.03.2024	2,035	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
2	Danske Bank/FOKUS 11/21	150	26.09.2011	15.09.2021	3,550	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
3	Nordea 13/23	100	15.02.2013	15.03.2023	3,388	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
4	NORDEA 15/25	50	16.09.2015	16.09.2025	1,970	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
5	NORDEA 18/26	100	21.03.2018	23.03.2026	1,870	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
6	NORDEA 18/27	75	18.06.2018	18.03.2027	1,960	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
		525						
7	NORDEA 21/27	125	18.03.2021	18.03.2027	2,350	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
8	Nordea 21/28	150	15.09.2021	18.03.2028	2,550	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
		800						