

› Note 4 - 8 Faste noteopplysninger om eiendeler

Note 4 Varige driftsmidler

	IT- utstyr, kontor- maskiner	Anleggs- maskiner mv.	Brannbiler, tekniske anlegg	Boliger, skoler, veier	Adm.bygg, sykehjem mv.	Tomte- områder	Veger	SJØLV-11	SJØLV-12	SJØLV-13
Bokført verdi pr 1.1.2022	11 217	6 433	5 077	498 775	172 022	264 666	82 303	114 528	103 630	
Årets tilgang	915	183	5	281		20 473	1 817	12 218	4 405	
Årets avgang				-63	-2 196	-244				
Årets avskrivninger	-3 901	-1 880	-307	-17 812	-4 680	0	-2 791	-4 663	-4 496	
Årets nedskrivninger										
Reverseringer av nedskrivninger										
Bokført verdi pr. 31.12.2022	8 231	4 736	4 775	481 181	165 146	284 895	81 329	122 083	103 539	
Tap ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Gevinst ved salg av anleggsmidler	0	0	0	0	0	0	0	0	0	0
Utnyttbar levetid, inntil	5 år	10 år	20 år	40 år	50 år		40 år	10,20,40 år	10,20,40 år	10,20,40 år
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær	Ingen avskr.	Lineær	Lineær	Lineær	Lineær

Note 5 Aksjer og andeler i varig eie

	Henvisning	Eierandel i	Eventuell markeds-	Balanseført verdi	Balanseført verdi
Selskapets navn	balansen	selskapet	verdi	31.12.2022	01.01.2022
Eigenkap KLP	2214101	0 %	kr -	kr 18 513 660	kr 17 296 981
Biblioteksentralen	2217001			kr 1 500	kr 1 500
Møraksen AS (tidl. Haram/Midsund/Aukra bruselskap)	2217003			kr 1 000	kr 1 000
Trafikkterminalen Ytterland	2217007			kr 26 750	kr 26 750
Hareid Fastlandssamband AS	2217009			kr 72 000	kr 72 000
Hamsundsambandet AS	2217011			kr 22 000	kr 22 000
Ålesundregionens Interkomm Miljøsekskap	2217012			kr 36 500	kr 36 500
Gjøvsund Utvikling AS (921 716 966)	2217014			kr 300 000	kr 300 000

Utviklingsforum Ålesund Lufthavn Vigra	2217015	kr 25 000	kr 25 000
Møre og Romsdal Revisjon AS Kapitalinnskot	2217017	kr 105 000	kr 105 000
Giske kommunale legesenter as	2217016	kr 1 000 000	kr 1 000 000
Sum		kr -	kr 20 103 410
			kr 18 886 731

Eventuelt tilleggsopplysninger dersom det er vesentlige endringer i eierandel gjennom året.

Det skal opplyses om vesentlige nedskrivninger, og eventuelle reverseringer av slike, og årsaken til dette.

Note 6 Utlån

Utlånt til	Utestående 31.12.	Utestående 01.01.	Tap på hovedstol	Tap på løpte renter mv.	Samlet tap
Utlån finansiert med innlån					
Boligsosiale formål (startlån)	kr 166 840 070	kr 53 886 131	kr -	kr -	kr
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum lånefinansierte utlån	kr 166 840 070	kr 53 886 131	kr -	kr -	kr -
Utlån finansiert med egne midler					
NN låntaker	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
NN låntaker	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
....	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum egenfinansierte utlån	kr -	kr -	kr -	kr -	kr -
Sum	kr 166 840 070	kr 53 886 131	kr	kr -	kr

Note 7 Markedsbaserte finansielle omløpsmidler og derivater

Markedsbaserte finansielle omløpsmidler					
Aktivklasse	Finansforvaltningsreglement	Anskaffelseskost	Balanseført verdi 31.12.	Balanseført verdi 01.01.	Resultatført verdiendring
Rentepapirer	§ 4	0	0	0	0
Aksjefond	§ 5	0	0	0	0
Aksjer	§ 5	0	42 270 000	41 879 000	391 000
Sertifikater	§ 4	0	83 814 000	88 106 000	-4 292 000
Obligasjoner	§ 4	0	42 278 000	42 007 000	271 000
		0	168 362 000	171 992 000	-3 630 000,00

Derivater som ikke inngår i sikring

Derivat	Verdsettelsesmetode	Anskaffelseskost	Balansført verdi 31.12.	Balansført verdi 01.01.	Resultatført verdiendring
FRA	Innhentet vurdering	0	0	0	0
Kjøpt opsjon	Eget anslag	0	0	0	0
Solgt opsjon	Innhentet vurdering	0	0	0	0
...					
		0	0	0	0

* Pengemarket/ansvarleg lån, finansreglement § 6 har hatt eit uttak på 20 mill.kr til styrking av likviditet i daglegbank

Note 8 Rentesikring

Langsiktig gjeld med fast rente

Lån nr.	Volum (mill.)	Siste forfall	Rente-binding til	Betaler	Finansreglementet

Rentebytteavtaler

Swap nr	Lån	Volum (mill.)	Løper fra dato	Løper til dato	Betaler	Mottar	Formål med sikringen	Finansreglementet
1	DNB 17/24	50	15.13.2017	15.03.2024	2,040	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
2	Nordea 13/23	100	15.02.2013	15.03.2023	3,388	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
3	NORDEA 15/25	50	16.09.2015	16.09.2025	1,970	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
4	NORDEA 18/26	100	21.03.2018	23.03.2026	1,870	6M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
5	NORDEA 18/27	75	18.06.2018	18.03.2027	1,960	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
6	NORDEA 21/27	125	18.03.2021	18.03.2027	2,350	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
7	Nordea 21/28	150	15.09.2021	18.03.2028	2,550	3M nibor	Rentesikring	PKT 7,5
		650						