Status

Sektoren omfatter fire enheter: stabsenheten kommunalsjef teknisk, plan og miljø, byggesak og geodata, samfunn og plan og Molde bydrift.

Stabsenheten har hovedsakelig oppgaver innen grunnerverv, tilskudd til næringsvirksomhet, boligpolitisk arbeid og oppfølging av store investeringsprosjekt. Enheten har spesiell finansiering av to tiltak over driftsrammen: fiberutbygging og trafikkløsning Kvamkrysset.

Byggesak og geodata behandler søknader om fradeling av eiendom, seksjonering og byggesøknader. I tillegg jobbes det med tilsyn i byggesaker, oppmåling, adressering og matrikkelføring. Enheten har også ansvaret for saksbehandling og administrering av eiendomsskatt og en rekke miljøspørsmål.

Samfunn og plan har oppgaver innen arealplanlegging, samferdsel, landbruk og naturforvaltning. Enheten jobber med å utvikle kommunens egne arealplaner og behandling av private arealplaner. Enheten har ansvaret for utarbeidelse av områdeplan Lundavang.

Molde bydrift forvalter, drifter og vedlikeholder kommunal veg, friområder og parkeringsplasser. I tillegg driver enheten et kommunalt verksted. Enheten har et omfangsrikt og bredt ansvarsområde, noe som er utfordrende både som forvalter og tjenesteleverandør.

Det er stor etterspørsel etter tjenestene fra sektoren og det er følgelig behov for streng prioritering av ressursene. Den største utfordringen sektoren har er å levere på alle oppgaver som er vedtatt skal gjennomføres, da det er et gap mellom økonomiske forutsetninger og etterspurt/forventet tjenesteleveranse.

Korrigert for spesielle forhold, har driften i sektoren historisk sett vært i økonomisk balanse. Konsekvensen av å holde ramme har vært at en rekke oppgaver nedprioriteres og ikke blir gjennomført. Vedlikeholdsetterslepet på kommunale veger er stort og økende. Sektoren har også store utfordringer i å følge opp planarbeid gjennom planstrategien og planleggingsprogrammet.

Økonomisk prognose per 2. tertial 2023 er 1,9 mill. kroner i merforbruk. Avviket skyldes til dels at det meste av bevilgningen på fiberutbygging er flyttet til 2024, men at utbygging på Sekken vil skje i 2023. I tillegg er prognosen preget av en krevende vinterdrift, samt utbedringsarbeid i forbindelse med ekstremvær.