Status planarbeid

Kommuneplanens samfunnsdel for Molde 2021–2031

Kommuneplanens samfunnsdel – Molde kommune ble vedtatt i juni 2021 og er kommunens overordnede plan og styringsverktøy for helhetlig planlegging. Planen består av tre utviklingsmål for samfunnsutvikling og to utviklingsmål for organisasjonsutvikling og har vært styrende for arbeidet også i 2023.

De fem utviklingsmålene er:

1. Molde er et attraktivt samfunn i vekst – Norges mest næringsvennlige kommune.
2. Molde er et grønt, smart og innovativt samfunn.
3. Molde er et inkluderende, trygt og mangfoldig samfunn.
4. Molde kommune har bærekraftig økonomi og tjenesteproduksjon.
5. Molde kommune er en åpen organisasjon og en attraktiv arbeidsgiver

Her kan planen leses i sin helhet.

Planstrategi for Molde kommune 2021–2024

Årlig sak om status på gjeldende planstrategi ble lagt frem politikerne i september 2023 (PS-93/23).

I 2023 ble det arbeidet med eller vedtatt følgende planer:

Plan	Status	Politisk
Klima- og energiplan 2023–2025	Ny plan utarbeidet. Vedtatt i kommunestyret i juni 2023	Klima- og energiplan 2023-2035
Plan for oppvekst	Arbeidet med ny plan startet opp i 2023	Mandat for oppstart av planprosess, PS-38/23
Skolebruksplan 2023–2030	Revidert i 2023. Vedtatt i kommunestyret i desember 2023	Vedtatt plan, PS-121/23
Ruspolitisk handlingsplan 2020–2024	Arbeid med revidering av plan startet i 2023	Mandat for oppstart av planarbeid, PS-83/23

Av andre vedtatte planer i planstrategien som det skulle ha vært arbeidet med i planperioden er: plan for boligpolitikk, plan for næringsutvikling, samordna bolig-, areal- og transportplan for molderegionen, plan for trafikksikkerhet, plan for vei og mobilitet, kommuneplanens arealdel 1 og 2, plan for samskaping og tjenesteutvikling. I forbindelse med arbeidet med ny planstrategi vil bli gjort en grundig gjennomgang av planbehovet til kommunen.

Får full oversikt over alle planoppgaver i perioden 2021–2024 se gjeldene planstrategi: Planstrategi 2021–2024.

Ny planstrategi

Arbeidet med ny planstrategi (2024–2027) startet opp i 2023. I mai 2023 ble prosjektplan for arbeidet med planstrategien og rullering av kommuneplanens samfunnsdel forankret admininstrativt.

I forbindelse med utarbeidelse av ny planstrategi blir forenkling viktig. Det vil si færre planer som ivaretar helheten i samfunnsutfordringene. Dette er et viktig ledd for å klare å følge opp vedtatte planer på en god måte. FNs bærekraftsmål er retningsgivende for alt planarbeidet. Det er et utstrakt tverrfaglig samarbeid knyttet til arbeidet med planstrategien.

I 2023 har det vært et omfattende arbeid knyttet til to større kunnskapsgrunnlag som skal ligge til grunn for ny planstrategien for neste valgperiode. Det ene er folkehelseoversikt 2023, som ble lagt frem for kommunestyret i desember. Parallelt ble det jobbet med kunnskapsgrunnlag for planstrategi og kommunale planer.

Arealplaner – planleggingsprogrammet

I PS-79/21 vedtok hovedutvalget for teknisk, plan, næring og miljø en prioriteringsrekkefølge for kommunale reguleringsplaner.

Tabellen viser prioriteringen gjort i vedtaket og en kort kommentar om status:

Plannavn	Status
Kommuneplanens arealdel, del 1 – Molde vest	Ikke startet grunnet kapasitetsproblemer og manglende finansiering.
Lundavang og Stuevollen (S3 KP)	Har hatt høyeste prioritet og tatt mye kapasitet i planavdelingen siden oppstart i 2022. Planperioden går frem til april 2025.
Planarkivet	Planarkivet har fått et vesentlig løft og oppdateres nå fortløpende. Små utbedringer tas innenfor de ressursene vi har, men større forbedringer krever prioriterte ressurser.
Avløpsrenseanlegg Drynasundet	Arbeidet er ikke påbegynt, det er avsatt midler i budsjett 2024 i Molde vann og avløp KF.
Høydebasseng Fjellbrua	Arbeidet er ikke påbegynt fra Molde vann og avløp KF.
Høydebasseng Fannefjord vannbehandlingsanlegg	Planleggingen er i startfasen i Molde vann og avløp KF.
Retiro	Planen er beregnet sluttbehandlet i juni 2024.
Banehaugen	Planen er beregnet sluttbehandlet i mai-juni 2024.
Fabrikkvegen (S1 KP)	Arbeidet er ikke startet på grunn av kapasitetsproblemer og manglende finansiering. Båndleggingsperioden går ut i oktober 2024.
Deponi Skjevikåsen	Arbeidet ble startet opp, men er i 2023 nedprioritert. Dette arbeidet kan nå løses i forbindelse med områderegulering av Hjelset/Skjevika.
Kviltorp skole	Arbeidet har ikke finansiering, og har ikke startet opp.
Frænavegen/Lingedalen	Planen blir sluttbehandlet i mai 2024.
Strandelia inkludert kryss med E39	Arbeidet fikk finansiering i budsjett 2024 og vil starte opp.
Vest for Opdølselva	Snart ferdig utarbeidet, men ble stoppet på grunn av omprioriteringer. Det som gjenstår, er grunnundersøkelser. Anbudsdokumenter er klare, men ikke utsendte.
Kommuneplanens arealdel, del 2 – Molde øst	Ikke startet grunnet kapasitetsproblemer og manglende finansiering.
Skjevika skole, inklusive idrettshall	Ikke startet grunnet kapasitetsproblemer og manglende finansiering. Dette arbeidet kan nå løses i forbindelse med områderegulering av Hjelset/Skjevika.
Fjellbruvegen 20–24	Arbeidet er stoppet av Molde eiendom KF.

Plannavn	Status
Enen	Ikke startet på grunn av kapasitetsproblemer og manglende finansiering.

Det vil bli lagt frem en ny sak med prioriteringer av planoppgaver, men for tiden jobbes det etter prioriteringen gitt i planleggingsprogrammet vedtatt av hovedutvalget (PS-79/21), med visse justeringer etter bestillinger som har dukket opp underveis.

Av nye bestillinger som ikke kommer frem av lista nevnes planendring av del av Kringstadplanen, dette på grunn av endringer fastsatt i overskjønnet. Omregulering av Akslakleiva for å kunne ta utbyggingskostnadene etappevis. Det er også kommet en bestilling på områderegulering av Hjelset. Dette arbeidet er foreløpig ikke påbegynt.