Bygg og eigedom

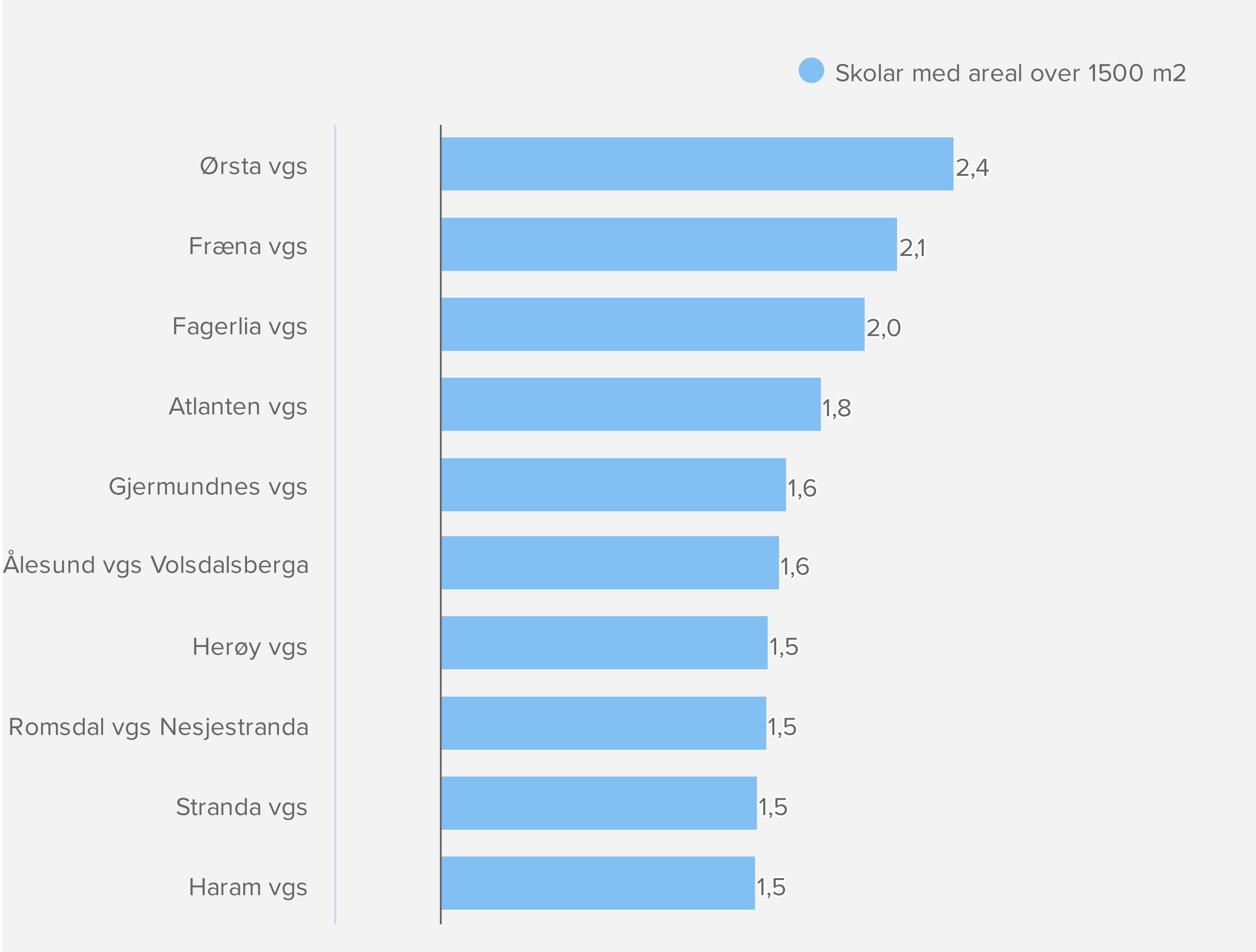
Møre og Romsdal fylkeskommune eig 218 590 m^2 bygningsmasse fordelt på 165 bygningar. I hovudsak er dette bygningsmasse knytt til vidaregåande skolar. I tillegg leiger fylkeskommunen mykje areal knytt til tenesteproduksjon innanfor kultur, utdanning, tannhelse og samferdselsektoren. Bygg- og eigedomsavdelinga har ansvar for forvaltning, drift, vedlikehald og utvikling av den fylkeskommunale bygningsmassen. Du kan lese meir i Bygg og eigedom sin eigen årsrapport her

Dei fylkeskommunale skolebygga

Dei siste åra har det blitt gjennomført tilstandsregistreringar på dei fylkeskommunale skolebygga. Tilstandsregistreringa viser at dei fleste bygga har ein god standard, men at nokre bygg er i svært dårleg tilstand. Alle dei dårlegaste bygga ligg inne på det ti-årige investeringsprogrammet til fylkeskommunen.
Du kan lese meir om forvaltning av eigedomsmassen i Eigedomsstrategien

Skolar med areal over 1500 m2

Skolane med dårlegast teknisk tilstandsgrad



Dei fylkeskommunale skolebygga er fordelt på tre bygningskategoriar for å sikre at vedlikehaldsmidlane blir disponert optimalt.

- A-bygg er bygg det er planlagt omfattande ombyggings- eller rehabiliteringstiltak på innan relativt kort tid.
- B-bygg er bygg vi skal behalde over tid, og derfor vil det bli gjennomført verdibevarande vedlikehald på desse bygga.
- C-bygg er bygg som skal rivast eller avhendast.

Tilstandsregistreringa viser eit vedlikehaldsbehov på ca. 229 mill. kr dei neste 5 åra, på bygg der vi skal gjennomføre verdibevarande vedlikehald.

Behov dei neste 0-5 åra og 5-10 år fordelt på bygningskategori

Byggkategori	Samla VTTG	Behov 0-5 år	Behov 5-10 år	Behov samla
A	1,64	133 mill.	153, 8 mill.	286,7 mill.
B	1,12	229, 2 mill.	502, 5 mill.	731,6 mill.
C	2,18	228, 7 mill.	228, 7 mill.	337,4 mill.
Ikkje satt	0,36	300 000	300 000	600 000
Totalt	**1,29**	**591 mill.**	**765,3 mill.**	**1,3563 mrd.**

Byggkategori	Behov 0-5 år per BTA	Behov 5- 10 år per BTA	Behov samla per BTA

Byggkategori	Samla VTTG	Behov 0-5 år	Behov 5-10 år	Behov samla
A	5 016	5 802	10 818	
B	1 391	3 050	4 441	
C	9 516	4 525	14 042	
Ikkje satt	544	593	1 137	
Totalt	**2 739**	**3 546**	**6 285**	

Samla vekta tilstandsgrad og teknisk oppgraderingsbehov fordelt på bygningskategori

Byggeprosjekt som er vedtatt av fylkestinget og under bygging

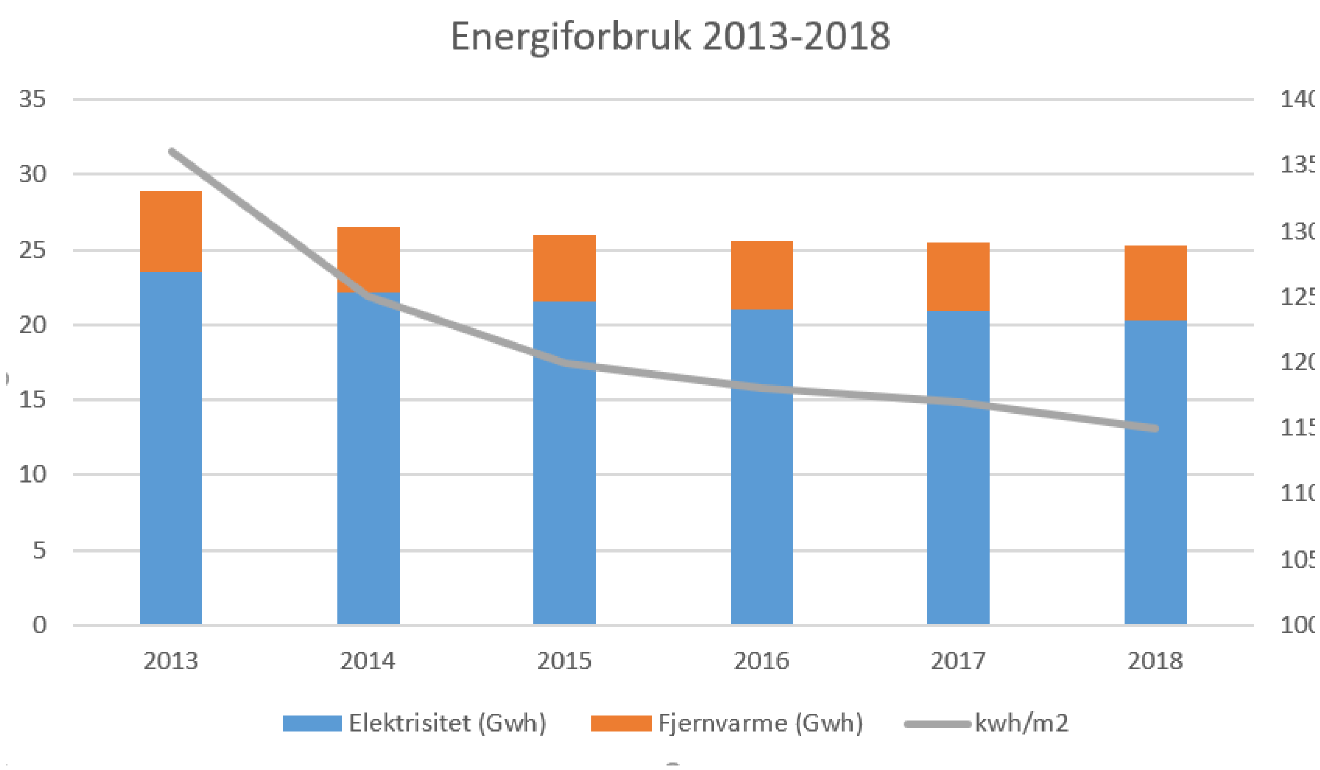
Kvar	Kva	Areal BTA	Totalt budsjett	Rekneskap 2018	Totalt rekneskap
Romsdal vgs	Nybygg i massivtre	12 400 m2	520 mill. kr	38,4 mill. kr	497,2 mill. kr
Spjelkavik vgs	Tilbygg og rehabilitering	8 314 m2	225 mill. kr	57,4 mill. kr	190,3 mill. kr
Fagerlia vgs	Nybygg	3 004 m2	146 mill. kr	15,3 mill. kr	38,2 mill. kr

ENØK-tiltak starta i 2018

Kvar	Kva	Totalt budsjett	Rekneskap 2018
Kristiansund vgs	LED armaturar	0,45 mill. kr	0,37 mill. kr
Molde vgs	Fasaderehabilitering og etterisolering av A-bygget del 1	5,2 mill. kr	4,57 mill. kr
Molde vgs	Fasaderehabilitering og etterisolering av A-bygget del 2	3,6 mill. kr	0 mill. kr
Rauma vgs	Totalrehabilitering TIP-avdeling	6,3 mill. kr	6,3 mill. kr
Sunndal vgs	Fasaderehabilitering og etterisolering del 1	6,4 mill. kr	6,35 mill. kr
Sunndal vgs	Fasaderehabilitering og etterisolering del 2	2,0 mill. kr	1,93 mill. kr
Ulstein vgs	SD-anlegg og jordvarme	4,9 mill. kr	4,37 mill. kr

Redusert energiforbruk i skolebygga

Det har blitt gjennomført mange ENØK-tiltak på dei fylkeskommunale skolebygga. Det gjer at det totale energiforbruket har blitt redusert med 18,2 prosent (5,62 Gwh) sidan 2009.



Energiforbruk 2013-2018
35
30
25
20
15
10
5
0
2013
2014
2015
2016
2017
2018
Elektrisitet (Gwh)
Fjernvarme (Gwh)
kwh/m2